**Изх. № 475- СБ/26.05.2016 г.**

**ДО**

**ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ**

На основание чл. 24 от „Правилник за отдаване под наем на недвижими имоти и движими вещи - собственост на БАН " Институт по биология и имунология на размножаването „Акад. К. Братанов"- БАН предоставя за временно и възмездно ползване:

**І. Недвижими имоти /вещи/, находящи се в гр.София, община „Слатина", бул. "Цариградско шосе" № 73 в административната сградата на ИБИР- БАН:**

**1. Работни стаи с обща площ, както следва:**

1.1. Стая - 11.25 кв.м.

Местоположение: приземен етаж.

Състояние на имота: необходим ремонт.

Начална наемна цена - 2,5 евро/ кв.м. без ДДС..

1.2. Стая/бивша лаборатория/- 64 кв.м.

Местоположение:ІІI- ви етаж.

Състояние на имота: много добро.

Начална наемна цена - 4 евро/ кв.м. без ДДС.

**2. Складово помещение**

Обща площ: 20.15 кв.м.

Помещението е оборудвано с дървени стелажи.

Местоположение: приземен етаж

Състояние на имота:

- необходим ремонт;

- необходима дезинфекция, поради дългогодишно съхраняване на химикали.

Начална наемна цена - 2,5 евро/ кв.м. без ДДС.

Наемателите имат възможност да наемат паркоместа при месечна цена – 20 евро.

**ІІІ. Ведомствени жилища, находящи се в гр.София, община „Слатина", бул. "Цариградско шосе" № 73 в сграда „Опитен обор с жилища” на ИБИР- БАН:**

1. Жилище № 5А- 40 кв.метра:

Местоположение- ІІ- ри етаж;

Състояние- Направен вътрешен козметичен ремонт;

Необходими ремонтни дейности- подмяна на външна врата и електромер.

2. Нежилищна площ /бивш опитен обор/

Обща площ, възможна за отдаване: 150 кв.м .

Местоположение- І- ви етаж;

Състояние- Лошо

Необходими ремонтни дейности:

- освобождаване от натрупани ненужни предмети;

- подмяна на дограма на прозорци;

- подмяна на външна врата;

- подмяна на електрическа и В и К инсталация.

Жилищата се отдават за наемане, съгласно „Правилник за определяне условията и реда за настаняване във ведомствения жилищен фонд на „Институт по билогия и имунология на размножаването „Акад. К. Братанов"–БАН /ИБИР- БАН/” и „Правилник за отдаване под наем на недвижими имоти и движими вещи - собственост на БАН " по утвърдени, към 01.11.2015 г., цени за кв. метър.

Директор:

Проф. д-р М. Иванова, дн