**Изх. № 288- СБ/03. 04. 2017 г.**

**ДО**

**ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ**

На основание чл. 24 от „Правилник за отдаване под наем на недвижими имоти и движими вещи - собственост на БАН " Институт по биология и имунология на размножаването „Акад. К. Братанов"- БАН предоставя за временно и възмездно ползване:

**І. Недвижими имоти /вещи/, находящи се в гр.София, община „Слатина", бул. "Цариградско шосе" № 73 в административната сградата на ИБИР- БАН:**

**1.** **Стая/бивша лаборатория/**

Обща площ: **64 кв.м.**

Местоположение: трети етаж.

Състояние на имота: много добро.

Начална наемна цена - 4 евро/ кв.м. без ДДС.

**2. Складово помещение**

Обща площ: 20.15 кв.м.

Помещението е оборудвано с дървени стелажи.

Местоположение: приземен етаж

Състояние на имота:

- необходим ремонт;

- необходима дезинфекция, поради дългогодишно съхраняване на химикали.

Начална наемна цена - 2,5 евро/ кв.м. без ДДС.

**ІІ. Помещения, находящи се в гр.София, община „Слатина", бул. "Цариградско шосе" № 73 в сграда „Опитен обор с жилища” на ИБИР- БАН:**

1. Стаи и помещения с общ вход и общ санитарен възелу разположен в подстълбищно пространство:

1.1. Стая – 10,00 кв.м.

Местоположение: първи етаж.

Състояние на имота: лошо.

Начална наемна цена - 1 евро/ кв.м. без ДДС.

1.2. Стая – 8,30 кв.м.

Местоположение: първи етаж.

Състояние на имота: лошо.

Начална наемна цена - 1 евро/ кв.м. без ДДС.

1.3. Стая – 13,50 кв.м.

Местоположение: първи етаж.

Състояние на имота: лошо.

Начална наемна цена - 1 евро/ кв.м. без ДДС.

1.4. Коридорно пространство – 12,26 кв.м.

1.5. Санитарен възел – 2, 50 кв.м.

Неработеща тоалетна. Необходим ремонт на канализация.

Състояние на имота: лошо.

Начална наемна цена - 1 евро/ кв.м. без ДДС.

Стаите са използвани като жилищни с общ санитарен възел, подлежащ на основен ремонт.

Отдават се поотделно и като обща обособена площ.

3. Нежилищна площ /бивш опитен обор/

Обща площ, възможна за отдаване: 134 кв.м .

Местоположение- І- ви етаж;

Състояние- Лошо

Необходими ремонтни дейности:

- освобождаване от натрупани ненужни предмети;

- подмяна на дограма на прозорци;

- подмяна на външна врата;

- подмяна на електрическа и В и К инсталация.

Директор: /п/

Проф. д-р М. Иванова, дн